

आखिरी जांच: 26 सितंबर 2026

म्हाडा लॉटरी जीतने के बाद क्या करें

ड्रा के बाद कबजे तक हर चरण MHADA IHLMS 2.0 ऐप में होता है। पहले सशर्त POL, फिर कागजात की जांच, फिर अंतिम POL और आपके भुगतान।

आवेदन: ऑनलाइन

फीस: भुगतान आपके POL के अनुसार

समय: पहला 10 प्रतिशत: 30 से 45 दिन में

आधिकारिक पोर्टल: महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (MHADA)

सीधा जवाब

अपना सशर्त अनंतिम प्रस्ताव पत्र (POL) ऐप या ईमेल से डाउनलोड करें और उसमें बताए मूल कागजात जांच के लिए ले जाएं। म्हाडा अधिकारी जांच कर लें तो अंतिम POL मिलता है। POL के अनुसार पहला 10 प्रतिशत 30 से 45 दिन में, POL में दिए वर्चुअल खाता नंबर पर ऑनलाइन भरें।

शुरू करने से पहले क्या चाहिए

- आपका MHADA IHLMS 2.0 लॉगिन: आधार नंबर और आधार से जुड़े मोबाइल पर आया OTP।
- आपका सशर्त POL, ऐप या ईमेल से।
- सशर्त POL में मांगे गए मूल कागजात।

चरण दर चरण

- जांचें कि आप जीते।** आपको SMS और ईमेल से बताया जाता है। ऐप में Application Menu में दिखता है और विजेता सूची म्हाडा की लॉटरी वेबसाइट पर होती है।
- सशर्त POL डाउनलोड करें।** परिणाम के बाद आप म्हाडा के Android ऐप में अपनी प्रोफाइल से या मिले ईमेल से सशर्त अनंतिम प्रस्ताव पत्र डाउनलोड कर सकते हैं। *अभी अंतिम POL नहीं मिलता। वह कागजात सत्यापित होने के बाद ही आता है।*
- जांच के लिए मूल कागजात ले जाएं।** सशर्त POL में लिखे मूल कागजात जांच के लिए साथ ले जाएं। म्हाडा को अपने आवेदन की कागजी प्रतियां भेजने की ज़रूरत नहीं है।
- अंतिम POL प्राप्त करें।** म्हाडा अधिकारी कागजात सत्यापित कर लें तो अंतिम POL जारी होता है। आप उसे ऐप या ईमेल से डाउनलोड कर सकते हैं। POL की मूल प्रति के लिए सशर्त POL में बताए मूल कागजात लेकर म्हाडा कार्यालय जाना होगा।
- पहला 10 प्रतिशत समय पर भरें।** POL के अनुसार पहला 10 प्रतिशत 30 से 45 दिन के भीतर भरें। POL में दिए वर्चुअल खाता नंबर पर ऑनलाइन भुगतान करें। भुगतान का तरीका हर योजना और मंडल में अलग है। *देर से भुगतान करने पर POL में लिखे अनुसार ब्याज लगता है। आप किसी के भी बैंक खाते से भुगतान कर सकते हैं।*
- बाकी रकम POL के अनुसार भरें।** बाकी रकम, पूरी या हिस्सों में, POL के अनुसार ऑनलाइन भरें।
- होम लोन चाहिए? NOC मांगें।** ऐप में IHLMS 2.0 में लॉगिन करें, मेन्यू में Application List पर जाएं और विजेता आवेदन चुनें। Apply for NOC चुनें, जानकारी भरें और जमा करें। फिर Download NOC चुनें। *लोन के लिए एक से ज्यादा NOC मांग सकते हैं, पर पहले पिछला NOC रद्द करना होगा।*
- घर नहीं चाहिए? छोड़ दें।** ऐप में मेन्यू, Application List में जाकर विजेता आवेदन चुनें और Surrender Tenement चुनें। कारण भरें और Download Surrender Letter चुनें। उसे प्रिंट करें, हस्ताक्षर करें और म्हाडा में जमा करें। एक से ज्यादा योजना या श्रेणी में घर मिले हों तो एक को छोड़कर बाकी छोड़ने होंगे। *अंतिम POL से पहले छोड़ने पर पूरी EMD वापस मिलती है। POL मिलने के बाद छोड़ने पर EMD का 10 प्रतिशत कटता है और बाकी लौटाया जाता है।*

कागजात

कागजात जांच के लिए

- आपके सशर्त POL में बताए मूल कागजात। सूची आपकी योजना और श्रेणी पर निर्भर करती है।
- अगर आपने कलाकार, स्वतंत्रता सेनानी, या सांसद, विधायक या विधान परिषद सदस्य जैसी श्रेणी के लिए प्रमाणपत्र के बिना पंजीकरण किया था: वह प्रमाणपत्र, कबजे से पहले जमा और सत्यापित
- किसी भी वापसी के लिए आपके अपने बैंक खाते की जानकारी, और रद्द चेक या पासबुक की फोटो

आवेदन के बाद

- कबजे तक सब कुछ MHADA IHLMS 2.0 ऐप में होता है। लॉटरी के बाद के चरणों के लिए कोई और ऐप या वेबसाइट नहीं है।
- मेन्यू और Application List में अपना आवेदन देखते रहें। SMS और ईमेल से भी बताया जाता है।

- प्रतीक्षा सूची में हों तो आपसे पहले वाला विजेता घर छोड़े या अपात्र निकले तो आपको घर मिल सकता है। यह आपके प्राथमिकता क्रमांक पर निर्भर है और आपको SMS, ईमेल और पत्र से बताया जाता है।

आधिकारिक पोर्टल: <https://housing.mhada.gov.in/>

आधिकारिक स्रोत: <https://www.mhada.gov.in/en/faq/lottery-application>

LABHLO: <https://labhlo.in/hi/guides/mhada-lottery-after-winning/>



LABHLO सारांश। यह सरकारी दस्तावेज़ नहीं है।

LABHLO एक स्वतंत्र जानकारी मंच है। यह मार्गदर्शिका आधिकारिक स्रोत का सारांश है, सरकारी दस्तावेज़ नहीं। नियम, फीस और वेबसाइट बदल सकती हैं, इसलिए आवेदन से पहले आधिकारिक पोर्टल देख लें।